

Estratto delle risoluzioni della seduta di Municipio – 6 novembre 2017

278/17 Notifica demolizione muro sostegno in C.A. e ricostruzione con elementi in verdeo – mappale 204 – proprietà sig.ra Cristina Finzi - Porza

Il Municipio, dopo l'esame preliminare dell'UTC, decide la pubblicazione della domanda in oggetto, come ai disposti della LE, dal 10 al 24 novembre 2017.

279/17 Notifica variante per la realizzazione di una serra esterna – mappale 658 – Istante e proprietario signor Robert Lepek

La domanda è stata pubblicata come ai disposti della LE, nessuna opposizione. Le competenti istanze cantonali, Sezione forestale, hanno formulato preavviso favorevole il 16.10.2017. Per il diritto comunale nulla osta al rilascio della licenza, il Municipio decide di concedere la licenza edilizia.

280/17 Notifica a posteriori per la realizzazione di un impianto di riscaldamento a gas – mappale 101 – proprietà signori F.Vacchelli e L.Biolzi

La notifica risulta conforme alle normative edilizie comunali, mentre le competenti istanze cantonali hanno dato preavviso favorevole in data 13.10.2017 con la condizione che venga adattato lo sbocco del camino e che esso sporga di almeno 2 metri dal terreno. Il Municipio decide per la concessione della licenza edilizia.

281/17 Domanda costruzione per la sostituzione dell'impianto di riscaldamento (caldaia a gasolio) con pompa di calore aria/acqua) – mappale 164 – proprietà signore Forni – via Verdello 1 m- Porza

La domanda è stata pubblicata come ai disposti della LE, nessuna opposizione. Le competenti istanze cantonali, SPAAS, hanno formulato preavviso favorevole il 23.10.2017. Per il diritto comunale nulla osta al rilascio della licenza, il Municipio decide di concedere la licenza edilizia.

283/17 Messaggi municipali diversi - approvazione

Il Municipio decide di approvare e licenziare i seguenti messaggi municipali, da sottoporre al CC. durante la sessione ordinaria prevista il prossimo 18 dicembre 2017. **MM.no.09/2017** - concernente l'adozione delle varianti – Fase 1 – al Piano regolatore intercomunale – Nuovo Quartiere Cornaredo (PR-NQC) determinate dalle decisioni dalla procedura di adozione ed approvazione, dalle modifiche del quadro legale e dalla progettazione esecutiva delle opere infrastrutturali. **MM.no.10/2017** – sostituzione e innalzamento parziale recinzione campo sportivo Tavesio – richiesta credito di **fr. 70'000.--** / 50% della quota a carico del nostro Comune. (costo dell'opera fr.140'000.—da dividere con il Comune di Comano).

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.

284/17 Preventivo del Comune e dell'Azienda acqua potabile – anno 2018

Il Municipio esamina ed approva il preventivo per l'anno 2018 del Comune che chiude con le cifre che sono indicate di seguito.

COMUNE**Conto di gestione corrente:**

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| uscite correnti | fr.7'836'775.— |
| + ammortamenti amministrativi | fr. 562'500.— |
| +addebiti interni | fr. 30'000.— |
| Totale spese correnti | fr.8'449'275.— |

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Entrate correnti (senza imposte) | fr.2'135'600.— |
| + accrediti interni | fr. 30'000.— |
| Totale entrate correnti | fr.2'165'600.— |

| | |
|--|-----------------------|
| <u>Fabbisogno d'imposta 2018</u> | fr.6'283'675.— |
| - (meno) Imposta immobiliare | fr. 270'000.— |
| - (meno) Imposta personale | fr. 48'000.— |
| - (meno) Gettito imposta comunale | |
| 58% di fr.9'080'000.-- = fr.5'266'400.— | fr.5'266'400 — |
| Risultato d'esercizio (disavanzo) | fr. 699'275.— |

284/17 AZIENDA ACQUA POTABILE – 2018

E' pure approvato il preventivo dell'Azienda acqua potabile (2018) con le seguenti cifre:

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Gestione ordinaria: costi | fr. 375'915.— |
| ricavi | fr. 455'000.— |
| <u>Avanzo – 2018</u> | fr. 79'085.— |
| | ===== |

285/17 Moltiplicatore d'imposta per l'anno 2018 – dispositivo di risoluzione previsto e indicato con il preventivo 2018 - Comune

Il Municipio ha deciso di proporre la **riconferma del moltiplicatore per il 2018 nella percentuale del 58%**. E' richiesto al Consiglio comunale di voler **risolvere:** 1) - Il moltiplicatore comunale per il 2018 è fissato al **58%** (cinquantotto %). 2) - Il Municipio è autorizzato al prelievo delle imposte comunali per l'anno 2018, moltiplicatore comunale fissato nella percentuale del **58%**.

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.

286/17 **Convocazione in seduta ordinaria del Consiglio comunale nella sala multiuso Clay Regazzoni – Piazza Soldati**

Il Municipio, d'intesa con il Presidente sig. Bruno Bernasconi, ha deciso la convocazione del Legislativo per una seduta ordinaria per il giorno di **lunedì 18 dicembre 2017 alle ore 20.15** per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno, vedi pubblicazione separata.

PER IL MUNICIPIO

| | |
|-----------------|------------------|
| Il Sindaco: | Il Segretario: |
| Franco Citterio | Walter De Vecchi |

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.

6948 Porza, **8 novembre 2017**