

Concorso per la nomina di una/un (1) perito degli immobili locativi e di una/un (1) supplente

Art.12 della Legge di applicazione delle norme federali in materia di locazione di locali d'abitazione e commerciali e di affitto.

Il Municipio di Porza apre il concorso per la nomina di **una/un perito degli immobili locativi e di una/un supplente** per prestare consulenza e effettuare le contestazioni richieste da locatori, da conduttori e dall'Ufficio di conciliazione in materia di locazione e di affitto.

I designati assumeranno l'incarico di perito e di supplente comunale.

Zona d'intervento e periodo di nomina: giurisdizione del Comune di Porza e periodo 2018 – 2020.

Formazione minima: sufficienti conoscenze tecniche e pratiche nel settore edile ed immobiliare, non è necessaria una formazione specifica.

Condizioni: cittadinanza svizzera o domicilio.

Indennità: fr.80.— all'ora (IVA inclusa), ritenuto un minimo di fr.80.— per intervento, alla quale possono essere aggiunte le spese vive, (artt. 7 e 8 del Regolamento della Legge cantonale di applicazione alle norme federali in materia di locazione).

Le spese del perito per interventi richiesti da locatori o conduttori saranno poste a carico di quest'ultimi, conformemente all'indennità indicata.

Si precisa che i costi del perito saranno assunti dallo Stato solo nel caso in cui l'incarico sia stato assegnato dagli Uffici di conciliazione (art.13 cpv.3).

Le domande, corredate dai diplomi e certificati di studio e di lavoro, devono pervenire al Municipio di Porza, in busta chiusa, con la dicitura esterna **“Concorso per l'incarico di un perito degli immobili locativi e di un supplente”**, entro le ore 17.00 di venerdì 28 dicembre 2018.

Il Municipio non terrà in considerazione offerte che dovessero giungere alla Cancelleria municipale dopo la data e l'orario indicati.

La nomina avverrà ad esclusivo ed insindacabile giudizio del Municipio, che si riserva già sin d'ora di annullare il concorso qualora le candidature non dovessero soddisfare le sue esigenze.

IL MUNICIPIO

6948 Porza, 4 dicembre 2018