

Estratto delle risoluzioni della seduta del Municipio del 4 novembre 2019

306/19 Centro Svizzero di Calcolo Scientifico – variante dei Piani regolatori di Lugano e Porza (modifica di poco conto) – particella 2983/Lugano e 383/Porza

La variante di PR in oggetto, approvata dal Dipartimento del territorio in data 5.8.2019, è stata pubblicata come previsto dalla Legge sullo sviluppo territoriale (dal 28.8 al 26.09.2019). Entro i termini di pubblicazione, 15 giorni dalla scadenza, non sono pervenuti ricorsi. Il Municipio ratifica e prende atto che la variante è pertanto cresciuta in giudicato.

307/19 Domanda costruzione – variante riduttiva – NQC/zona C1 - particella no.364/365 (via Chiosso 10) – proprietà Artisa Real Estate AG – incarto cantonale no.107898

La variante riduttiva concerne la nuova configurazione del livello PT dell'edificio, a seguito correzione del calcolo SUL disponibile per l'edificazione. La redistribuzione degli spazi interni con l'eliminazione di due appartamenti previsti al PT ed eliminazione del livello meno 2. Lo stand di tiro interrato non è più contemplato nel progetto, le istanze cantonali hanno formulato il preavviso favorevole per quanto di loro competenza in data 25.09.2019. Il Municipio decide di concedere la licenza edilizia in quanto nulla osta al suo rilascio.

308/19 Domanda costruzione – separazione interne per suddivisione aule e interventi di messa in conformità scuola superiore - mappale 342 – Trevano – proprietà Dipartimento Finanze – sezione logistica Ct.Ticino

Il Municipio, dopo l'esame preliminare dell'UTC, decide di pubblicare la domanda in oggetto, come ai disposti della LE, dal 8 al 25 novembre 2019.

309/19 Notifica per tinteggio facciate (parziale) PPP signori M. + F.Parola – Lugano - particella no.284 – via Cantonale 56

La notifica riguarda il tinteggio delle facciate del blocco N-O dell'edificio. I lavori sono di ordinaria manutenzione e non necessitano di pubblicazione, tinteggio medesimo all'esistente. Per il diritto comunale nulla osta al rilascio della licenza. E' deciso di concedere la licenza edilizia.

310/19 Concorso per l'assunzione di un addetto comunale – squadra esterna operario comunale - art.3,5 e 6 del Regolamento organico dipendenti (ROD) – atto di nomina (art. 4 ROP)

L'Esecutivo decide, all'unanimità dei presenti, di assumere (atto di nomina) in qualità di addetto comunale – operaio squadra esterna, il signor Matteo Spinelli, domiciliato a Pregassona.

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.

MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

311/19 Nomina membri Ufficio elettorale – elezioni cantonale -ballottaggio del 17 novembre 2019 – legislatura 2019 – 2023 – Consiglio degli Stati (2 deputati)

Il Municipio nomina i membri dell'unico Ufficio elettorale per la votazione indicata in oggetto e più precisamente:

Presidente: sig.Franco Citterio, membri i signori Max Spiess e Siro Realini. Supplenti i signori Michele Armati e Daniele Calvarese.

312/19 Risposta interpellanza presentata in CC – sezione PLR

L'interpellanza chiede le prospettive finanziarie del Comune alla luce dei futuri insediamenti nel comparto NQC?; nel caso di situazione finanziaria positiva, il Municipio ritiene di proporre ulteriori sgravi a favore dei cittadini nella forma dei sussidi e si sono già valutate misure di sostegno a favore della salute, attività sportiva, mobilità o altri ambiti a favore della popolazione del nostro Comune. Il Municipio decide di comunicare quanto segue. Le prospettive finanziarie del Comune sono ottime. Al momento il Comune ha un gettito fiscale accertato che sembra stabile oltre i 10 milioni di franchi. Il Piano finanziario 2016-2020 è stato rispettato e non prevede a breve un peggioramento dei conti comunali. Anche nel comparto NQC la situazione è monitorata costantemente e il volume degli investimenti pubblici è in linea con i preventivi. A seguito della buona situazione finanziaria il Comune di Porza, oltre ad avere proposto una riduzione del moltiplicatore, ha emanato negli anni Ordinanze e Regolamenti relativi ad incentivi in vari ambiti. Il Municipio conferma che sta elaborando un concetto di incentivi in alcuni ambiti indicati nell'Interpellanza e ritenuti particolarmente meritevoli di attenzione: quello del benessere fisico (salute e attività sportiva) e quello della mobilità pubblica, favorendo anche quella fascia di cittadini che non può usufruire dei sussidi attualmente in vigore. Si pensa di elaborare una normativa in base alla quale ogni cittadino domiciliato possa beneficiare di un importo di **100 franchi** annuali contro presentazione di un giustificativo di spesa rientrante in questi ambiti. L'Esecutivo emanerà un'Ordinanza per le modalità di erogazione di tali incentivi e la spesa sarà inserita a preventivo.

314/19 Convocazione del Consiglio Comunale: sessione ordinaria

Il Consiglio Comunale è convocato in seduta ordinaria, nella sala multiuso Clay Regazzoni – Piazza Soldati, per il giorno di **lunedì, 16 dicembre 2019 alle ore 20.15**, vedi avviso separato.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Franco Citterio

Il Segretario:
Walter De Vecchi

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.