



Comune di
Porza

Ufficio tecnico

Via Cantonale 22
6948 Porza
Telefono
+41 91 941 17 83
utc@porza.ch
www.porza.ch

Lodevole
Municipio di Porza
Via Cantonale 22
6948 Porza

ISTANZA DI NOTIFICA (art. 11 LE e art. 6 RLE)

Il presente dev'essere redatto in lingua italiana, in 3 copie cartacee (non si accettano invii per posta elettronica), in modo completo e corredato da tutta la documentazione richiesta.

Formulari incompleti o la mancanza di atti comportano l'interruzione dei termini stabiliti dall'art. 12 LE.

Mappale: Zona di PR:

Anno di costruzione:

Istante: Indirizzo:

Telefono: E-mail:

Proprietario: Indirizzo:

Telefono: E-mail:

Progettista: Indirizzo:

Telefono: E-mail:

DESCRIZIONE DEI LAVORI CHE SI INTENDONO ESEGUIRE (art. 6 RLE)

Lavori di rinnovazione e di trasformazione, senza modifica sostanziale dell'aspetto esterno o della destinazione e dell'aspetto generale dell'edificio o impianto

Sostituzione del tetto con modifiche della carpenteria o del tipo di materiali di copertura

Costruzione accessoria Costruzione elementare Pergola Opera di cinta Muri di sostegno

Demolizione parziale dell'edificio * Demolizione totale dell'edificio *

Costruzione di muri * Piscine familiari * Strada privata * Accesso a strada pubblica *

Posteggio per veicoli per edifici abitativi mono e bifamiliari *

* A condizione che i lavori non ingenerino ripercussioni sostanzialmente nuove sull'uso ammissibile del suolo, sulle opere di urbanizzazione o sull'ambiente.

Allacciamento dell'abitazione alle canalizzazioni Deposito di materiale Deposito di macchinari
Scavo * Colmata *

* Con materiale terroso fino all'altezza di 1,50 m e una superficie di 1'000 mq.

Eventuale ulteriore descrizione dei lavori (materiali, dimensioni, ecc.)

Costi stimati di costruzione: Fr.

Uso/Smaltimento di materiali edili con sostanze pericolose: Sì No

Se sì, descrizione:

Materiali contenenti altre sostanze pericolose ai sensi dell'Ordinanza sulla riduzione dei rischi inerenti ai prodotti chimici:

 Sì No

Se sì, descrizione:

La modinatura è stata eseguita? Sì No

Luogo e data:

Firma: Istante

Proprietario

Progettista

Tutta la documentazione deve essere inoltrata in 3 copie, firmate dal proprietario del fondo, dall'istante e dall'eventuale progettista, comprensiva degli allegati seguenti:

- planimetria del fondo in scala 1:500 in cui dovrà essere indicato il nuovo intervento con le rispettive dimensioni e distanze dai confini e dalle costruzioni esistenti;
- relazione tecnica (descrizione dell'intervento, materiali impiegati, destinazione dei locali, riferimento all'inserimento nel paesaggio circostante, ecc.);
- piani di progetto (piante, sezioni, facciate) in scala 1:50 o 1:100, con tutte le misure e quote del/i manufatto/i (parti esistenti in color nero, nuove in rosso e demolizioni in giallo);
- fotografie se si tratta di opere nel nucleo;
- campione di colore per opere di tinteggio.

I lavori non possono iniziare prima dell'ottenimento della licenza edilizia e della sua crescita in giudicato.