

MESSAGGIO MUNICIPALE No.11/2019
richiesta di un credito di 130'000.— CHF (IVA inclusa) per le opere da selciato per la manutenzione ordinaria della pavimentazione in dadi del cimitero comunale

AL
CONSIGLIO COMUNALE
6948 PORZA

6948, Porza, 16 ottobre 2019

1. SCOPO

Signore, Signori Presidente e Consiglieri,

Il cimitero comunale di Porza è stato ampliato nel 1990, aggiungendo all'esistente campo perenne le camere mortuarie, un ulteriore campo con concessione 20 anni (C) i loculi cinerari (E) e i colombari (F). Nel 2014 avevamo richiesto un credito di manutenzione straordinaria, riguardante problemi di cedimenti localizzati dei selciati in dadi, alcune lastre vetrate rotte e un problema di infiltrazioni di acqua piovana nella zona dei loculi cinerari (E).

Purtroppo i cedimenti del selciato in dadi sono proseguiti in altre aree, tra cui l'accesso al campo B posto sotto il sagrato della chiesa.

Il presente messaggio considera quindi i costi preventivati per i lavori di sistemazione dei selciati in dadi, che verranno completamente rimossi e riposati su letto di betoncino armato e fugati con malta cementizia.

Il risultato finale sarà analogo al selciato del nuovo sagrato della chiesa.

Nell'ambito di questi lavori si intende inoltre recuperare quale area di sepoltura la zona posta a retro della Cappella Rezzonico, che era ai tempi destinata alle urne cinerarie eliminate in occasione dell'ampliamento del 1990.

Durante i lavori, che verranno eseguiti a tappe, l'accesso al cimitero verrà garantito al meglio, limitando allo stretto indispensabile la limitazione di accesso alle tombe poste a contatto con le aree di cantiere.

2. PREVENTIVO DI SPESA

Il preventivo di spesa, allestito dal nostro ufficio tecnico comunale, prevede:

Opere da selciatore

Pos.	Descrittivo	Unità	Quant.	P. unit.	Totale
1	Installazione di cantiere	gl			2'000 Chf
2	Rimozione e nuova posa di selciato in dadi	m2	560	200.00	112'000 Chf
14	Opere a regia e imprevisti	gl			7'000 Chf
	Totale complessivo				121'000 Chf
	IVA 7,7 %				9'317 Chf
	Totale finale opere da selciatore - IVA inclusa				130'317 Chf

Il totale preventivato (arrotondato) ammonta pertanto a **130'000.— CHF. (IVA inclusa)**

L'entità dell'investimento e le considerazioni di ordine finanziario, quale in particolare l'incidenza economica per il Comune, oneri conseguenti l'investimento (interessi e ammortamenti) sono sicuramente sostenibili per la gestione comunale.

Con queste premesse chiediamo al Consiglio Comunale di voler

risolvere:

- **Al Municipio è concesso il credito di 130'000.— CHF. (IVA inclusa) per le opere da selciatore manutenzione ordinaria della pavimentazione in dadi del cimitero comunale;**
- **Il credito ha la validità di 2 anni dalla sua approvazione. Sarà iscritto sul conto investimenti del Comune, sostanza amministrativa ed ammortizzato secondo i disposti delle norme della LOC. Il finanziamento avverrà tramite la gestione corrente o con un prestito alle migliori condizioni di mercato;**
- **Il Municipio è autorizzato a procurarsi il credito.**

Cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco :
Franco Citterio

Il Segretario :
Walter De Vecchi

Per esame e rapporto:

Gestione	Edilizia	Petizioni
X	X	