

# CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI PORZA

6948 Porza, 20 dicembre 2021  
VC.20.12.2021-W.D.V.- fg.no.24/2021

## VERBALE

del Consiglio Comunale di Porza convocato in sessione ordinaria a norma dell'art. 51 LOC  
il giorno di

**Lunedì, 20 dicembre 2021, ore 20.15**

In conformità con le disposizioni di Legge in materia, vista la risoluzione municipale no.330/21, nonché il decreto di convocazione emanato dalla Presidente signora Graziella Quadri Von Kocsis d'intesa con il Municipio; si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Apertura e appello nominale.
2. Dichiarazione di fedeltà alla Costituzione e alle Leggi (artt.112 LEDP e 47 LOC) della signora Elena Bartesaghi Marabese per le dimissioni del signor Ludovico Schuhmacher (trasferimento di domicilio, art.45 LOC e art.15 cpv.4 RALOC).
3. Lettura del verbale ed approvazione della 2° (seconda) fase, (riassunto discussioni del 12.04.2021 e seduta costitutiva del 17.05.2021).
4. **MM.no.08/2021** – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor **Bonci Mattia**.
5. **MM.no.09/2021** – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor **Bonci Filippo**.
6. **MM.no.10/2021** – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor **Azanshi Komlan Mawulawoè**.
7. **MM.no.11/2021** – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor **Molinaro Daniel**.
8. **MM.no.12/2021** – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor **Rospo Pier Paolo Maria Alessandro Federico**.
9. **MM.no.13/2021** – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor **Brasini Cristian**.
10. **MM.no.14/2021** - richiesta di un credito quadro di **fr. 320'000.--** per il rifacimento della pavimentazione in asfalto delle strade comunali nelle superfici rimanenti oltre a quanto già previsto dai lavori di PGS e PGA ed eventuali altre infrastrutture di terzi.
11. **MM.no.15/2021** – richiesta di un credito di **fr. 200'000.—** per l'acquisto di un nuovo veicolo a trazione integrale (sistema meccanico), ponte ribaltabile trilaterale, con prese idrauliche e piastra porta-attrezzi per calla neve e braccio tagliaripe con accessori diversi.

12. **MM.no.16/2021** – concernente l’approvazione dei conti consuntivi e della relazione annuale per **l’anno 2020** dell’Agenzia Nuovo Quartiere Cornaredo (Agenzia NQC).
13. **MM.no.17/2021** – concernente l’approvazione della variante di Piano regolatore al mappale 260 – RFD – Porza.
14. **MM.no.18/2021 – conti preventivi 2022.**
15. Piano finanziario 2022/2025.
16. Mozioni e interpellanze.

L’Ufficio presidenziale si compone della Presidente signora Graziella Quadri Von Kocsis e dalle scrutatrici signore Alice Langiu e Michela dell’Acqua.

Per il Municipio sono presenti i signori municipali Franco Citterio, Michele Armati (assente scusato), Daniele Calvarese, Gian Paolo Caligari e Siro Realini.

Apres la seduta la Presidente signora Graziella Quadri Von Kocsis, saluta i presenti e chiede un minuto di silenzio e di raccoglimento per ricordare e commemorare i defunti della nostra comunità e più precisamente i signori: Brumana Mirella, Casanova Pierangelo, De Rosa Gaetano, Guida Monica e Heussi Emma.

Ringrazia e passa immediatamente all’ordine del giorno con l’appello nominale.

Il segretario procede all’appello nominale dei consiglieri comunali presenti in sala.

### **1.-Appello nominale**

ARMATI Nathan  
ARRIGONI Giuseppe  
GIOIA Gladys  
LANGIU Alice  
LANGIU Massimo  
QUADRI VON KOCSIS Graziella  
REZZONICO Nicola  
RODONI Luca  
SOMAZZI Mirto  
STIVAL Alberto  
VALENTINO STIVAL Maddalena  
VISMARA Paolo  
WULLSCHLEGER LUCA assente scusato  
BARTESAGHI MARABESE Elena  
BRUNO REALINI Maria Raffaella  
CANTONI Claudia  
CUGINI Alessandra  
DELL’ACQUA Michela  
SCAPOLO Enzo  
SCHENK Eleonora



Il Segretario procede alla lettura del verbale di risoluzione inerente l'approvazione dei verbali (2° fase, parte discussioni e seduta costitutiva), come precedentemente messo ai voti dal Presidente.

Ai voti: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti. E' approvato il verbale in oggetto, all'unanimità dei presenti.

**4 - MM.no.08/2021 – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor Bonci Mattia**

La Commissione della petizione-legislazione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.08/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.08/2021, come da proposta del Municipio di concedere l'attinenza comunale: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **E' concessa l'attinenza comunale di Porza al signor Bonci Mattia.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio in oggetto e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.08/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**5 - MM.no.09/2021 – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor Bonci Filippo**

La Commissione della petizione-legislazione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.09/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.09/2021, come da proposta del Municipio di concedere l'attinenza comunale: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **E' concessa l'attinenza comunale di Porza al signor Bonci Filippo.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio in oggetto e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.09/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**6 - MM.no.10/2021 – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor Azanshi Komlan Mawulawoè**

La Commissione della petizione-legislazione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.10/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.10/2021, come da proposta del Municipio di concedere l'attinenza comunale: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **E' concessa l'attinenza comunale di Porza al signor Azanshi Komlan Mawulawoè.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio in oggetto e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.10/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**7 - MM.no.11/2021 – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor Molinaro Daniel**

La Commissione della petizione-legislazione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.11/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.11/2021, come da proposta del Municipio di concedere l'attinenza comunale: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **E' concessa l'attinenza comunale di Porza al signor Molinaro Daniel.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio in oggetto e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.11/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**8 - MM.no.12/2021 – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor Rospo Pier Paolo Maria Alessandro Federico**

La Commissione della petizione-legislazione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.12/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.12/2021, come da proposta del Municipio di concedere l'attinenza comunale: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **E' concessa l'attinenza comunale di Porza al signor Rospo Pier Paolo Maria Alessandro Federico.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio in oggetto e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.12/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**9 - MM.no.13/2021 – chiedente la concessione dell'attinenza comunale di Porza al signor Brasini Cristian**

La Commissione della petizione-legislazione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.13/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.13/2021, come da proposta del Municipio di concedere l'attinenza comunale: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **E' concessa l'attinenza comunale di Porza al signor Brasini Cristian.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio in oggetto e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.13/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**10 - MM.no.14/2021 – richiesta di un credito quadro di fr. 320'000.-- per il rifacimento della pavimentazione in asfalto delle strade comunali nelle superfici rimanenti oltre a quanto già previsto dai lavori di PGS e PGA ed eventuali altre infrastrutture di terzi.**

I rapporti delle commissioni gestione e edilizia/opere pubbliche, all'unanimità dei membri, invitano il Legislativo ad approvare il MM.no.14/2021 come proposto dal Municipio.

Il Presidente mette ai voti il MM.no.14/2021 come da proposta del Municipio: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **Al Municipio è concesso il credito quadro (art.175 LOC e 26 RGFCC) di Fr. 320'000.— per il rifacimento della pavimentazione in asfalto di alcune strade comunali nelle superfici rimanenti oltre a quanto già previsto dai lavori di PGS e PGA e eventuali altre infrastrutture di terzi.**
- **Il credito sarà iscritto al conto investimenti del Comune, sostanza amministrativa ed ammortizzato con il sistema lineare e secondo i disposti delle norme 165 cpv.1 LOC e 17 RALOC. Il finanziamento avverrà tramite la gestione corrente o con un prestito alle migliori condizioni di mercato.**
- **Il credito ha la validità di quattro (4) anni, decade in caso di mancato utilizzo dalla data di concessione da parte del Consiglio comunale, (art.13 cpv.3) LOC.**
- **Il Municipio è autorizzato a procurarsi il credito.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.14/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**11 - MM.no.15/2021 – richiesta di un credito di fr. 200'000.— per l'acquisto di un nuovo veicolo a trazione integrale (sistema meccanico), ponte ribaltabile trilaterale, con prese idrauliche e piastra porta-attrezzi per calla neve e braccio tagliaripe con accessori diversi.**

Il rapporto della commissione gestione, all'unanimità dei membri, invita il Legislativo ad approvare il MM.no.15/2021 come proposto dal Municipio.

Il Presidente mette ai voti il MM.no.15/2021 come da proposta del Municipio: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- **È concesso il credito di fr. 200'000.— per l'acquisto di un nuovo veicolo trazione integrale (sistema meccanico), ponte ribaltabile trilaterale, con prese idrauliche e piastra porta-attrezzi per calla neve, braccio tagliaripe con accessori combinati.**

- **Il credito sarà iscritto al conto investimenti del Comune, sostanza amministrativa ed ammortizzato con il sistema lineare e secondo i disposti delle norme 165 cpv.1 LOC e 17 RALOC. Il finanziamento avverrà tramite la gestione corrente o con un prestito alle migliori condizioni di mercato.**
- **Il credito ha la validità di tre (3) anni, decade in caso di mancato utilizzo dalla data di concessione da parte del Consiglio comunale, (art.13 cpv.3) LOC.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.15/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**12 - MM.no.16/2021 – concernente l'approvazione dei conti consuntivi e della relazione annuale per l'anno 2020 dell'Agenzia Nuovo Quartiere Cornaredo (Agenzia NQC).**

La Commissione della gestione, all'unanimità dei membri invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM.no.16/2021, come da proposta del Municipio.

Ai voti il MM.no.16/2021: 24 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

Dispositivo

- 1) **E' approvato il rapporto di attività 2020 dell'Agenzia NQC;**
- 2) **Sono approvati i conti consuntivi 2020 dell'Agenzia NQC;**
- 3) **E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2020 relativa ai compiti dell'Agenzia NQC.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche e del relativo risultato della votazione del MM.no.16/2021, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti, all'unanimità dei presenti. E' approvato il verbale del MM.no.16/2021, come da dispositivo di risoluzione.

**13 - MM.no.17/2021 – concernente l'approvazione della variante di Piano regolatore al mappale 260 – RFD – Porza.**

I rapporti delle commissioni gestione e della petizione-legislazione, a maggioranza dei membri, invitano il Legislativo ad approvare il MM.no.17/2021 come proposto dal Municipio. Sono pure stati presentati due rapporti di minoranza, uno da parte di un membro della commissione gestione e l'altro da due membri della petizione-legislazione.

Il Presidente mette ai voti il MM.no.17/2021 come da proposta del Municipio: 17 favorevoli, 7 contrari e nessun astenuto su 24 votanti presenti.

Dispositivo

1. **Sono approvati le modifiche ai seguenti piani settoriali del PR al mappale 260 RFD;**
  - piano delle zone e piano del traffico;
2. **È approvata la modifica dell'art. 39 NAPR Zona residenziale estensiva R2 con l'introduzione del nuovo cpv. 5;**
3. **È approvato il rapporto di pianificazione e le verifiche foniche allegate (documenti di carattere indicativo);**
4. **È approvata la domanda di dissodamento e il relativo progetto di rimboschimento;**
5. **Gli atti della variante di PR sono approvati nel loro complesso;**
6. **È approvato il credito di Fr.62'000.-- che il Comune sarà tenuto a versare, al momento dell'approvazione della variante di PR da parte del Consiglio di Stato, in un deposito a titolo di "cauzione dissodamenti" per l'esecuzione del rimboschimento compensativo;**
7. **Il Municipio è incaricato di provvedere alla pubblicazione secondo i disposti di legge.**

Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione e del relativo risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dalla Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità. E' approvato il verbale del MM.no.17/2021, come da dispositivo di risoluzione.

#### **14 - MM.no.18/2021 – conti preventivi 2022 (Comune)**

Il rapporto della Commissione gestione, all'unanimità dei membri invitano il Legislativo ad approvare il preventivo del Comune per l'anno 2022.

Il Presidente mette ai voti **l'intero conto preventivo 2022 - MM.no.18/2021**: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti presenti, all'unanimità.

#### Dispositivo

- **E' approvato il conto preventivo del Comune per l'anno 2022, che al conto di gestione corrente chiude con un disavanzo di fr.196'975.00.**
- **Il fabbisogno da prelevare a mezzo imposta per l'anno 2022 è fissato in fr.6'896'175.00.**
- **Il Moltiplicatore comunale per il 2022 è fissato al 56% (cinquantasei/percento %).**
- **Il Municipio è autorizzato al prelievo delle imposte comunali per l'anno 2022, moltiplicatore comunale fissato nella percentuale del 56%.**

#### Approvazione contenuto del verbale

Il segretario procede alla lettura del verbale, dispositivo di risoluzione senza modifiche, del messaggio no.18/2021 e del risultato della votazione, precedentemente messo ai voti dal Presidente.

Ai voti il verbale: 24 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto su 24 votanti, all'unanimità dei presenti. E' approvato il verbale del MM.no.18/2021, conti preventivi 2022 del Comune, come da dispositivo di risoluzione.

#### **15 – Piano finanziario del Comune 2022 – 2025 (per discussione, art.152 cpv.1 e 2 LOC)**

I membri del Consiglio comunale prendono atto dei contenuti del Piano finanziario, "strumento di lavoro dell'Esecutivo", presentato come ai disposti della LOC, articolo 152 cpv.1 e 2, per discussione, ma non è da approvare. Eventuali discussioni sono inserite nella seconda (2°) fase del verbale.

**16 - Mozioni ed interpellanze**

**Interpellanza Gruppo PPD – sig.ra Amarilli Bernasconi – posa radar amico nel Nucleo del Paese**

Il Municipio, preso atto dei contenuti dell'interpellanza indicata in oggetto ha risposto in seduta stante secondo i disposti dell'art.66 cpv.3, 4 e 5 della LOC. L'Esecutivo precisa che intende valutare lo spostamento del radar amico da via San Rocco in via Cantonale (Nucleo Paese) e, inoltre considera pure l'eventuale acquisto di un nuovo apparecchio da posare quale deterrente della velocità nelle zone di criticità.

L'interpellante si dichiara soddisfatta della risposta del Municipio.

Il contenuto e discussioni per le mozioni o interpellanze presentate nella seduta odierna sono inserite nella seconda (2°) fase del verbale della presente seduta.

La seduta è dichiarata chiusa.

Per il Consiglio Comunale

La Presidente:	Il Segretario:
Graziella Quadri Von Kocsis	Walter De Vecchi

Le Scrutatrici:

Alice Langiu	Michela Dell'Acqua
--------------	--------------------